

المجلس البلدي لبلدية سليانة
الدورة العادية الأولى لسنة 2019
2019/03/02
المحضر الجملي

في الثاني من شهر مارس سنة ألفين وتسعة عشر و على الساعة التاسعة صباحا عقد المجلس البلدي لبلدية سليانة الدورة العادية الأولى لسنة 2019 بقصر البلدية برئاسة السيد عبد الحميد العكرمي الهمامي وبحضور السيدات و السادة اعضاء المجلس البلدي عائدة نصر المساعد الأول و وجدي ضاهر المساعد الثاني ورئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و عماد حمادي بوخريص المساعد الرابع و رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة و محمود الصامتي رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف و زكية السعداوي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و زينب بلحمادي رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و ندى الدريدي رئيسة لجنة الإعلام و التواصل و التقييم و لطيفة بن سالم رئيسة لجنة التعاون اللامركزي و محمد البشير اليوسفي رئيس لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين و حسان رمضان رئيس لجنة النظافة و الصحة و البيئة و أنور اللواتي رئيس لجنة الشؤون الإجتماعية و الشغل و فاقيدي السند و حاملي الإعاقة و طارق عباس و آمنة ضيف الله و عبد الرزاق الحسينو نور الدين الزكراوي و مروان الحسني و نبيل الجريدي أعضاء المجلس البلدي كما حضر الجلسة السيد منير بوبكر قابض المالية و إدارات البلدية و بعض المواطنين و ممثلين عن المجتمع المدني .

إفتتح الجلسة السيد عبد الحميد العكرمي الهمامي بكلمة رجب فيها بالحضور و إستعرض جدول أعمال الجلسة ودعا المجلس إلى التداول في تباعا:

- 1 - متابعة نتائج الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2019
- 2- تنقيح ميزانية 2019
- 3- المصادقة على عقود لزمات الأسواق البلدية لسنة 2019 وعلى محضر جلسة لجنة التثبيت بتاريخ 2018/12/26
- 4- المصادقة على التنظيم الهيكلي لبلدية سليانة
- 5- المصادقة على إتفاقية وضع دار المسنين على ذمة الإتحاد الجهوي للتضامن بسليانة
- 6- المصادقة على مطالب بعض المواطنين والنظر في بعض الوضعيات الإجتماعية
- 7- المصادقة على تقسيم حي الزهور
- 8- المصادقة على حدود المناطق التي تقتضي مراجعة مثال التهيئة العمرانية لقرية الخلصة
- 9- المصادقة على تسمية شارع
- 10- النظر في مطالب الحط الكلي للمعلوم الموظف على العقارات المبنية لسنة 2018/2017

في الثاني من شهر فيفري سنة ألفين وتسعة عشر و على الساعة التاسعة صباحا و بقصر البلدية عقد المجلس بلدي لبلدية سليانة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2019 برئاسة السيد عبد الحميد العكرمي الهمامي و بحضور السيدات و السادة اعضاء المجلس البلدي عائدة نصر المساعد الأول و عماد حمادي بوخريص المساعد الثالث و رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة و محمود الصامتي رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف و زكية السعداوي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و زينب بلحمادي رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و محمد الطاهر الحسني عضو المجلس البلدي و آمنة ضيف الله عضو المجلس البلدي و عبد الرزاق الحسني عضو المجلس البلدي و نور الدين الزكراوي عضو المجلس البلدي و محمد البشر اليوسفي رئيس لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين و ندى الدريدي رئيسة لجنة الإعلام و التواصل و التقييم و بعض من إدارات الإدارة البلدية و جملة من المواطنين و بعض من ممثلي المجتمع المدني.

إفتتح الجلسة رئيس المجلس البلدي مرحبا بالحضور شاكرا لهم إهتمامهم بالعمل البلدي التشاركي ميرزا القيمة الكبير و لهذا التشارك و التعاون بين المجلس البلدي و الأهالي بإعتبارهما مدخلا عمليا للديمقراطية المحلية و هي الركن الأساسي لإنجاح العمل البلدي الجديد .

ثمّ إستعرض رئيس المجلس البلدي نشاط المجلس و عمله و مبادراته للفترة ما بين الدورة العادية الرابعة لسنة 2018 المنعقدة يوم 30/11/2018 و الدورة التمهيدية الأولى لسنة 2019 حيث أبرز المناخ الإيجابي و التوافق الملحوظ داخل المجلس البلدي وهو ما سهل عمل هذا المجلس كما اشار إلى العمل الدؤوب للجانه المختلفة التي لم يدخر أعضاؤها جهدا للإحاطة كما ينبغي لملاحظات و تطلعات الأهالي داخل المنطقة البلدية و عرج السيد رئيس المجلس البلدي على الظروف المناخية الصعبة للغاية التي مرت بها بعض مناطق البلدية بكل من مرج مقدم و عيس الديسة و سيدي منصورو حانوت مرزوق على إثر تعرض هذه المناطق لعاصفة ثلجية و رياح قوية خلقت العديد من المشاكل لمتساكني هذه المناطق .

اما بخصوص المواضيع التي تعامل معها المجلس البلدي في الفترة المشار إليها فتراوحت بين الإداري و بين ما يهم وضع الأحياء السكنية و النظافة و العناية بالبيئة و الصحة و العمل التشاركي و الشباب و الثقافة و بعض الوضعيات الإجتماعية .

وشدد رئيس المجلس البلدي على أهمية البرنامج الإستثماري السنوي الذي نال إستحسان صندوق القروض و دعمه .

كما تقدم رئيس المجلس البلدي بجزيل الشكر ووافر العرفان لإطارات و أعوان و عملة بلدية سليانة على مجهودهم الحثيث من أجل إنجاح و تطوير كل الخدمات المسدات للمتساكنين ثمّ احوال الكلمة للحاضرين الذين عبروا عن مشاغلمهم التي شملت كل جوانب العمل البلدي من مزيد العناية بالنظافة إلى مزيد الإهتمام بحركة المرور بالمنطقة

البلدية مروراً بالانتصاب الفوضوي و المناطق الخضراء و تحسين الخدمات الإدارية وذلك بمعالجة ظاهرة الإكتظاظ اليومي بإدارة البلدية كما اثار بعض الحضور وضعيات خاصة بهم و طالبوا بالتدخل لفضها .
أما ممثلي هياكل المجتمع المدني فتركزت تدخلاتهم على ضرورة الإهتمام بمسألة الإعلام البلدي نظراً لما لهذا الموضوع من أهمية بالغة إلى جانب تعبيرهم على الإستعداد للعمل و التعاون مع البلدية والإندماج لمختلف لجان مجلسها لمزيد الإرتقاء بمردوديتها و تقوية المقترحات داخلها .

و في إجابته على هذه التدخلات أوضح السيد رئيس المجلس البلدي ان المجلس البلدي عازم على الإلتزام بكل ما قدم من ملاحظات و ساع إلى إيجاد الحلول لكل ما طرح من مشاكل في إطار ما يسمح به القانون و ما تتيحه إمكانيات البلدية كما أفاد أن المجلس البلدي إنطلق فعليا في رسم محططات تتفاعل مع هذه الملاحظات على غرار مشروع تحريك الأسواق اليومية و الأسبوعية و الشروع في إعداد المثال المديرى للمرور بمدينة سليانة بالتعاون مع برنامج "تدعيم" و كذلك بالنسبة لحديقة حي الزهور و ذكر السيد رئيس المجلس في هذا الصدد بنية المجلس العمل على وضع برامج قصيرة و متوسطة المدى للقطع مع العمل المرئى و الذي لا يحقق النتائج المنتظرة بالتعاون مع مختلف الجهات المساعدة للبلدية من هياكل مجتمع مدني مختصة و أمثالها من هياكل وطنية و خارجية من مشمولاتها دعم العمل البلدي و معاضدة اللامركزية و السلطة المحلية .

2- تنقيح ميزانية 2019 :

يقع تنقيح ميزانية 2019 دخلا وصرفا من **8227.893.337** لى **8374.583.183**

بالزيادة **146.689.846** مفصلة كما يلي:

أ - على مستوى الموارد : يقع الزيادة في الميزانية لسنة 2019 حسب الجدول التالي :

البنود التي أجريت عليها تعديلات

التقديرات النهائية	التنقيحات (دورة فيفري)		الفواصل 2018/12/31	التقديرات المصادق عليها	الموارد المشمولة بالتنقيح	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل	الصف	الجزء	العنوان
	بالنقص	بالزيادة									
		20.633.000	620.200.661	599.567.661	منح مسندة من صندوق القروض (نقل فواضل).	1	1	70.01	70	3	II
		12.136.135	548.787.918	536.651.783	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول (نقل فواضل)	-	1	80.01	80	3	II
		8.004.650	228.804.650	220.800.000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة.	-	2	80.01	80	3	II
		77.504.345	1284.587.565	1207.083.220	المناب من مدخر المال المشترك (نقل فواضل)	-	1	80.02	80	3	II
		29.866.156	68.159.551	38293.395	موارد أخرى مختلفة (نقل فواضل)	-	1	80.05	80	3	II
	1454.440		14.894.715	16.349.155	قروض من صندوق القروض مساعدة الجماعات المحلية (نقل فواضل)	-	1	90.01	90	4	II
			18646.348	18646.348	منح ومساهمات داخلية اخرى			01	04	070	II
	1454.440	148.144.286	2784.081.408	2637.391.562	الجملة						
		146.689.846			التنقيح بالزيادة						

- على مستوى النفقات: البنود التي أجريت عليها تعديلات

يقع تنقيح الميزانية من **8227.893.337** لى **8374.583.183** بالزيادة **146.689.846** مفصلة كما يلي:

من **8227.893.337** لى **8374.583.183** بالزيادة **146.689.846** مفصلة كما يلي:

حسب الجدول التالي :

الملاحظات	التقديرات النهائية	التنقيحات		التقديرات المصادق عليها بميزانية 2019	التحميل بالنفقات	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		بالنقص	بالزيادة					
	82.467.721	1454.440		83.922.161	دراسات أخرى	-	20	06600
	63.000.000			63.000.000	اقتناء اراضى		1	06601
	118.886.002			118.886.002	قصر البلدية		1	06603
	44052.942			44052.942	بنايات ادارية اخري		4	06603
	0	1732.029		1732.029	برامج وتجهيزات اعلامية مختلفة		20	06605
	14059.400			14059.400	اقتناء معدات و تجهيزات اخرى	-	2	06606
	8000.000			8000.000	اقتناء وسائل النقل		1	06608
	1000851.578			1000.851.578	تعبيد الطرقات	-	2	06613
	19500.000		19500.000	-	اشغال الصيانة والتعهد		3	06613
	28730.049			28730.049	تهذيب المساحات الخضراء	-	4	06615
	93.000.000			93.000.000	بناء وتهيئة مساح الهواء الطلق		8	06616
	28400.000		28400.000		الانارة العمومية		1	06610
	518.783.496			518.783.496	بناء و تهيئة الأسواق و الأحياء و المحلات التجارية	-	1	06617
	1340662.748			1340.662.748	بناء و تهيئة المسلخ	-	4	06617
	0	690800.000		690.800.000	نفقات التنمية غير موزعة		1	08901
	688533.075		688.533.075		اشغال تهيئة مختلفة		5	06603
*	104243.240		104.243.240	-	المستودع البلدي		3	06603
	165.412.932			165.412.932	تسدسد اصل الدين		1	10950
	4318.583.183	693.986.469	840.676.315	4171.893.337	الجملة			
	4318.583.183	146.689.846 بالزيادة		4171.893.337	جملة النفقات الميزانية			

الجزء الخامس : يقع انتقال المال الانتقالي للجزء الخامس علي مستوى الموارد حسب الجدول التالي :

الملاحظات	التقديرات النهائية	التنقيحات		الفواضل	التقديرات المصادق عليها بميزانية 2018	الموارد	الفقرة الفرعية	الفقرة	الفصل
		بالنقص	بالزيادة						
	500			500	500	النظافة وسلامة المحيط			0300
	92.000			92.000	92.000	البيئة			0200
	75275.833			75.275.833	75.275.833	الهيكل الرياضية دراسات			0200
	132.136.058	434.863.942		132.136.058	567.000.000	اشغال			
	48.632.412	10.490.697		48.632.412	59.123.109	الهيكل الشبابية دراسات			0200
	691.148.588	452.342.138		691.148.588	1143.490.726	اشغال			
	6900.000			6900.000	6900.000	مساهمات مالية مختلفة المجلس الجهوي دراسات			0510
	423.922			423.922	423.922	اشغال			
	954.609.313	897.696.777		954.609.313	1852.306.090				

وبعرض مشروع التنقيح هذا على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 08 فيفري 2019 أبدت الملاحظات التالية :

- الإبقاء على المبلغ المرصود لقصر البلدية و البالغ 118.886.002 لتوسعة قصر البلدية و ذلك لبناء مكاتب خاصة بالمجلس البلدي
- النفقات غير الموزعة و المقدرة ب 6888.533075 يقع إعداد مذكرة تفسيرية من قبل المصلحة الفنية و تقديمها لمصلحة المالية قصد توزيعها على المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري البلدي السنوي لسنة 2019

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي المصادقة على تنقيح ميزانية 2019 حسب ماتم بسطه .

المعروض على انظار المجلس محضر جلسة لجنة التثبيت المنعقدة بالتاريخ اعلاه قصد الإعلام و الإطلاع و المصادقة عند الإقتضاء على حيثيات لزمة السوق الأسبوعية للإنتصاب :

إجتمعت يوم الأربعاء 26 ديسمبر 2018 على الساعة الثالثة مساءا لجنة التثبيت برئاسة السيدة عائدة نصر المساعد الأول و رئيسة لجنة التثبيت وبحضور السادة أعضاء اللجنة : السيدة زكية السعداوي عضو المجلس البلدي السيد طارق العباسي عضو المجلس البلدي ، السيد منير بوبكر قابض المالية والسيد الناصر بوقرة الكاتب العام للبلدية وذلك للنظر في وضعية لزمة السوق الاسبوعية للانتصاب لسنة 2019 التي تم تثبيتها إلى السيد مهرا بنحمزة خلال البتة العمومية التي أجريت بتاريخ 29 نوفمبر 2018 بمبلغ جملي قدره 305,100 ألف دينار. وحيث أن المبتت له لم يقدم ضمن ملف مشاركته بطاقة السوابق العدلية (بطاقة عدد 03) بإعتبار أن إعلام البتة لم يتضمن هذه الوثيقة رغم إشتراط أن يكون المشارك نقي السوابق العدلية.

وتبعا لذلك تولت البلدية التنبيه عليه بواسطة عدل التنفيذ الاستاذة جليلة العربي حسب رقيمها عدد 23678 بتاريخ 07 ديسمبر 2018 بموافاتها ببطاقة عدد 03 في أجل أقصاه 20 ديسمبر 2018 وخلافا لذلك يقع إسقاط حقه في اللزمة .

وحيث ثبت لدى لجنة التثبيت أن المعني بالأمر لم يوافي البلدية بالوثيقة المطلوبة بعد إنقضاء الأجل المحدد . وحيث أنه لم يبقى من الزمن ما يكفي لإجراء بتة عمومية جديدة فقد ارتأت اللجنة إسناد اللزمة إلى صاحبة العرض الثاني السيدة مبروكة الغربي بمبلغ جملي قدره مائتان وستون ألف و 500 دينار (260,500 أ.د). ورأت اللجنة أن هذا الرأي ينسجم مع شروط التثبيت ولا يخرق القانون ويحفظ مصالح البلدية وطلبت من الفائزة بالبتة دفع ربع ثمن اللزمة كضمان نهائي والإلتزام بتنفيذ مقتضيات كراس الشروط وقررت اللجنة عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للشرح والتبليغ و المصادقة عند الإقتضاء

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على المحضر الجلسة المعروض كما صادق على إرجاع المبلغ من طرف السيد مهرا بن حمزة بعنوان ضمان وقي للمشاركة في بتة لزمة المعاليم الموظفة على لزمة السوق الأسبوعية للإنتصاب و قدره سبعة عشر ألف و 800 دينارا .

و تطبيقا لأحكام الفقرة الثانية من الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية التي تنص على انه : " تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزمات و مدتها و جوانبها المالية و إقرارها بعد اللجوء إلى المنافسة و التقيد بقواعد الشفافية . " صادق المجلس البلدي بالإجماع على عقود لزمات الأسواق البلدية للإنتصاب والدواب و السيارات لسنة 2019.

4- المصادقة على التنظيم الهيكلي لبلدية سليانة :

في إطار عمل البلدية المتواصل على تطوير أساليب عملها و سعيها منها لملائمة التنظيم الهيكلي للبلدية مع واقعها ومواكبة للتطورات و التحول الكبير الذي تشهده البلدية منذ سنة 2011 على مستوى المهام المنوطة بعهدتها خاصة مع توسيع مجالها الترابي قدمت الإدارة البلدية مشروعا لتطوير و تغيير تنظيمها الهيكلي حاولت من خلاله أن تأطر كل مجالات العمل البلدي سعيًا لتركيز إدارة محلية تتمتع بالصلاحيات التي تمكنها عمليا من تسيير شؤونها المحلية بإستقلالية و تحمل الأعباء و تقديم الخدمات الأفضل للمنظورين في نطاق ما يرسمه التشريع الوطني من برامج و مخططات عن طريق إرساء منظومة تساعد على القيام بوظيفتها التنموية و إستعدادا لتنزيل مقتضيات الباب السابع من الدستور آخذة بعين الإعتبار حسن إستغلال المال العمومي و التخطيط العمراني الناجح و التهيئة العمرانية و حماية المحيط و الموارد الطبيعية هذا ما حتم على البلدية مراجعة تنظيمها الهيكلي الحالي و تغييره بآخر إستشراقي مستقبلي حتى تواكب كل المتغيرات و تواجه كل التحديات من ناحية و من ناحية أخرى يضمن لموظفيها مستقبلا مهنيا طموحا وأفضل يشجعهم على مزيد البذل و العطاء

وبعد دراسة المشروع المقترح من طرف لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات تقترح اللجنة على أنظار المجلس البلدي تنقيح التنظيم الهيكلي لبلدية سليانة و المصادقة عليه حسب البيانات التالية :

يشتمل التنظيم الهيكلي لبلدية سليانة على ما يلي:

*- الكتابة العامة:

ترجع بالنظر إلى الكاتب العام الذي يسهر على حسن سير الإدارة في الميدانين الإداري والمالي وذلك وفق ما يقتضيه القانون الأساسي للبلديات من صلاحيات ويلحق بالكتابة العامة مباشرة:

▲ - مصلحة كتابة المجلس البلدي: تتولّى

- إعداد اجتماعات المجلس والمكتب البلدي.
- تحرير محاضر الجلسات وحفظها.
- إتمام إجراءات المصادقة على مختلف مداورات المجلس البلدي وفقا للتشريع الجاري به العمل.
- الأعمال التحضيرية لاجتماعات كافة اللجان البلدية وإعداد جميع التقارير المتعلقة بها.
- التعهّد بصياغة كافة المقررات البلدية والسهر على نشرها.
- التنسيق بين مختلف المصالح والأقسام البلدية بشأن إعداد ملف تقييم أداء البلدية.

▲ - مصلحة الإعلامية:

تكلف هذه المصلحة بـ:

- دراسة ومتابعة مختلف المواضيع المتعلقة بالإعلامية.
- استنباط وضبط البرامج الكفيلة بتطوير أساليب العمل باستعمال الوسائل المعلوماتية الحديثة.
- السهر على تنفيذ المخططات المديرية في ميدان الإعلامية.
- إرساء وتنظيم العلاقات بين البلدية ومختلف وسائل الإعلام.

- جمع وتحليل ونشر المعلومات الصحفية التي تهم جميع الأنشطة البلدية.
- إصدار نشرات دورية للبلدية.
- التغطية الإعلامية لجميع الأحداث والأنشطة المحلية.
- الإشراف على سير موقع "واب" البلدية ونشر المعطيات وجميع المسائل ذات الصلة بسير العمل البلدي بالصفحة الرسمية للبلدية على شبكة التواصل الاجتماعي.

▲ - مكتب الضبط المركزي:

يتولّى مكتب الضبط المركزي:

- تسجيل مختلف المراسلات وتوزيعها على جميع المصالح المعنية.
- متابعة وتنظيم البريد الوارد والصادر ومتابعة مختلف تنقلاته بكافة المصالح الإدارية والأقسام البلدية إلى جانب الأعمال الأخرى التي يمكن تكليفه بها كتنظيم وترتيب الملفات والوثائق.

▲ - مكتب فضاء المواطن:

يتولّى مكتب فضاء المواطن:

- تسجيل و توزيع مطالب المواطنين المتعلقة بالخدمات المسداة من طرف المصالح لإدارية و الأقسام البلدية
- متابعة مراحل إنجاز الخدمات من طرف المصالح الإدارية و الأقسام البلدية و إفادة المعنيين بالأمر بالإجابات المنجزة .

▲ - قسم الأرشيف:

يتولّى قسم الأرشيف:

- جمع وحفظ كلّ الوثائق الإدارية التي تنتجها كافة المصالح والأقسام البلدية حسب المادة المضبوطة بمنشور الوزارة الأولى.
- تدوين كافة الوثائق وترقيمها تبعا للطرق القانونية والترتيبية المعمول بها.
- جمع وحفظ كل المنشورات والصحف اليومية والأسبوعية والرائد الرسمي للجمهورية التونسية.
- المساهمة في حفظ جميع الملفات والوثائق وترحيلها إلى مؤسسة الأرشيف الوطني وذلك وفقا للقوانين والتراتب القانوني الجاري بها العمل.

▲ - قسم مراقبة الشرطة البيئية:

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على تطبيق القوانين والتراتب البلدية في ميادين مراقبة البناء والحفاظة على الصحة العامة.
- مراقبة المحلات المفتوحة للعموم.
- مقاومة الضّجيج والضوضاء وزجر المخالفات المرتكبة في هذا الشأن.
- تنفيذ جميع القرارات البلدية ذات العلاقة بميدان التراتيب البلدية.
- متابعة المخالفات و رفع المخالفات و الجرح المتعلقة بتراتب حفظ الصحة و النظافة العامة.

▲ - خلية مراقبة التصرف:

تعمل تحت الإشراف المباشر لرئيس البلدية وهي مكلفة بـ:

- مراقبة سير مختلف المصالح والأقسام البلدية الرّاجعة بالنّظر للبلدية.
- إنجاز جميع المهام الرّقابية التي تكلف بها من طرف رئيس الإدارة وإعداد تقارير بشأنها.
- التنسيق مع كافة الهياكل الجهوية والوطنية بخصوص جميع المسائل والمواضيع ذات الصّلة بالمهام الرّقابية والتفقد.

* - إدارة الشؤون الإدارية والمالية:

تقوم هذه الإدارة بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إنجاز مختلف الأعمال المناطة بعهدة الإدارتين الفرعيتين للشؤون الإدارية والشؤون المالية وتلحق بها:

أ - الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية:

تشرف هذه الإدارة على:

◆ - مصلحة الأعوان:

◆ - قسم التصرف الإداري في شؤون الأعوان.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على تطبيق القوانين والتراتيب الجاري بها العمل في مادة الوظيفة العمومية و التصرف في شؤون الموظّفين والعملة كل فيما يتعلق بالعطل و متابعة الحياة المهنية.
- مسك و تنظيم و إعداد الملفات الإدارية للأعوان.
- مسك ملفات الانتداب و الترقية و التدرج و التقاعد إلى جانب المكافآت و التأديب.

◆ - قسم التكوين و الرسكلة.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على تكوين الموظّفين و العملة في جميع المجالات المهنية و الاختصاصات و متابعة التقارير المرفوعة وجوبا من قبل المشاركين في دورات التكوين و تعميم ما ورد بها من توصيات على المصالح المعنية.
- إعداد بطاقات الوصف الوظيفي للأعوان و متابعتها ورفع التقارير اللازمة في الغرض.

◆ - مصلحة الشؤون القانونية والنزاعات:

◆ - قسم النزاعات.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على القيام بمتابعة الأعمال المتعلقة بتطبيق القوانين والتراتيب الرّامية إلى تحقيق الرّاحة والصّحة العمومية وتسهر على نشر جميع التراتيب والقرارات البلدية، كما تتولّى كذلك معالجة ومتابعة مختلف القضايا التي تكون البلدية طرفا فيها.

◆ - قسم الشؤون القانونية.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على متابعة الوضع العقّاري وتسجيل الأملاك البلدية بإدارة الملكية العقّارية والقيام بعمليات البيع والشراء والكرء والمعاوضة التي يمكن أن تبرمها البلدية والتصرّف في الملك البلدي بصفة عامّة والمحافظة عليه.

◆ - قسم الحالة المدنية:

تتولّى هذه المصلحة إنجاز كافّة عمليات الحالة المدنية من ترسيم للولادات والوفيات وإبرام عقود الزواج والقيام بمختلف الإصلاحات الصّادرة في شأنها أذون من المحاكم أو الإعلام من الدوائر المختصّة، كما تتولّى إنجاز مختلف عمليات الحالة المدنية من التصريحات بالولادات والوفيات وترسيم الأحكام والتنصيب عليها بدفاتر الحالة المدنية وتسليم نسخ منها لطالبيها وإتمام التعريف بالإمضاء والتأشير على تطابق النّسخ للأصل والإذن بالدفن والأمور المتعلّقة بمواكبة الدفن وإبرام عقود الزواج وإمضاء رخص إقامة الحفلات سواء العمومية أو الخاصّة.

ب- الإدارة الفرعية للمالية والشؤون الاقتصادية: تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

◆ - مصلحة المالية والصفقات:

◆ - قسم المالية.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إعداد الميزانية وجمع الوثائق المتعلّقة بها وتتبع إنجاز الصفقات والتعهّد بالمصاريف وتنفيذها.

◆ - قسم الصفقات.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على إصدار الأذون بالتزوّد والأذون بالدفع المتعلّقة بالنّفقات البلدية و تسيير وكالات المقاييس والدفوعات ومسك سجلّات الحساب.

◆ - قسم الأجور.

يتولّى هذا القسم:

- السّهر على اعداد الأجور ومرتبّات الأعوان و كل ما يتعلّق بالتأجير.

◆ - مصلحة المعاليم والإستخلاصات:

تقوم هذه المصلحة بإجراء وتنظيم عمليات الإحصاء واستنباط الوسائل الكفيلة بتطويرها إلى جانب ضبط حالات الطّرح ومراجعة التقديرات في ميدان المعلوم على العقّارات المبنية والأراضي البيضاء بالإضافة إلى متابعة سير الإستخلاصات البلدية بالتنسيق مع القابض البلدي بصفته محتسب البلدية، كما تقوم بإعداد جداول تحصيل الأداء البلدي وتثقيفها لدى القابض البلدي المختصّ ومتابعة الشّركات والمؤسّسات التي يشملها قانون الأداء على المحلّات المستعملة لنشاط إداري أو تجاري أو صناعي وباقي المعاليم الأخرى سواء المباشرة أو الغير مباشرة.

◆ - مصلحة التراخيص الاقتصادية والأملاك البلدية:

◆ - قسم التراخيص الاقتصادية.

يتولّى هذا القسم:

● السهر على رعاية وصيانة جميع الأملاك البلدية حيث تكلف بإعداد وإنجاز مختلف البتات البلدية بالإضافة إلى المساعدة على إنجاز مختلف الدراسات وضبط البرامج والتصورات المستقبلية في المجال الاقتصادي بالمنطقة عبر تنظيم الأسواق البلدية.

◆ - قسم متابعة الملك البلدي.

يتولّى هذا القسم:

● السهر على وإسناد تراخيص الإشغال الوقي للطريق العام وباقي التراخيص الأخرى ذات العلاقة بهذا المجال، كما تكلف هذه المصلحة بإنجاز الأبحاث بشأن بعض الملقّات المتعلّقة بفتح النّقاط التجارية أو الصناعية وإبداء الرأي فيها واقتراح المشاريع الإقتصادية التي من شأنها تنمية موارد ميزانية البلدية.

*** - الإدارة الفنيّة:**

تقوم هذه الإدارة بمساعدة الكاتب العام للبلدية على إنجاز كافة الأعمال المناطة بعهدة الإدارتين الفرعيتين للنّظافة والمحيط والأشغال والتهيئة العمرانية.
وتلحق بها:

أ - الإدارة الفرعية للنّظافة والمحيط:

تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

◆ - مصلحة التنظيف والتطهير:

تقوم هذه المصلحة بالسّهر على نظافة المدينة وشوارعها وطرقاتها وحدائقها وما يقتضيه ذلك من:

- رفع الفضلات المنزلية وتنظيف الشّوارع والأنهج والأرصّفة.
- رفع الأتربة وفواضل البناء وفواضل المصانع طبق التّرتيب الجاري بها العمل.
- مقاومة الحشرات وتعهدّ المصبّات وحماتها بالتعاون مع المصالح المختصة.
- تنظيف وصيانة وتعهدّ المناطق الخضراء والحدائق العمومية بالمنطقة البلدية.
- تطبيق قوانين وتراتب حفظ الصحّة والنّصوص المتعلّقة بحماية المحيط والبيئة وتنظيم الحملات في هذا الغرض.
- صيانة وتنظيف شبكة تصريف مياه الأمطار والقنوات المفتوحة.
- تطبيق قوانين وتراتب حفظ الصحّة والنّصوص المتعلّقة بحماية المحيط والبيئة والمحلات.

◆ - مصلحة المناطق الخضراء والمنابت:

تعنى هذه المصلحة بإنجاز وصيانة وتعهدّ المناطق الخضراء والحدائق العمومية بالمنطقة البلدية وتسعي إلى تحقيق كلّ ما هو مبرمج ومضبوط صلب مثال التّهيئة من أجنّة وساحات ومناطق خضراء والإشراف على إنجاز واستغلال المنبت البلدي ومتابعة البرامج الوطنية والجهوية في ميدان التشجير وبعث المناطق الخضراء.

ب- الإدارة الفرعية للأشغال والتهيئة العمرانية:

تشرف هذه الإدارة الفرعية على:

◆ - مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية والدراسات:

◆ - قسم التراخيص العمرانية.

يتولّى هذا القسم:

- إعداد ومتابعة مثال التهيئة العمرانية للمنطقة البلدية.
 - دراسة وإعداد أمثلة التهيئة خاصة منها: المخطّط البلدي للمرور والمخطّط البلدي للمناطق الخضراء.
 - دراسة ملفّات تهيئة المساحات والمناطق الخضراء.
 - دراسة مشاريع التهيئة التي يقترحها المجلس البلدي بالمنطقة وذلك بإعداد الأمثلة الهندسية والملفّات المتعلقة بها.
- ◆ - قسم الدراسات.

يتولّى هذا القسم:

- دراسة ملفّات التقاسيم ورخص البناء والتحويلات وإبداء الرأى وعرضها على الإدارات واللجان المختصة وتسليم الرخص لطالبيها حسب الترتيب الجاري بها العمل.
 - إعداد الدراسات وإنجاز الأشغال الجديدة التي تقرّها البلدية.
- ◆ - مصلحة الأشغال والطرق والتنوير:

◆ - قسم الأشغال.

يتولّى هذا القسم:

- إعداد الدراسات وإنجاز الأشغال الجديدة التي تقرّها البلدية.
- إسناد رخص للمؤسّسات والشركات المتدخّلة بالمنطقة البلدية ومراقبتها ومتابعة نشاطها.
- تنظيم مختلف الأشغال البلدية ومراقبة نشاط العملة البلديين واقتراح الإجراءات والوسائل الكفيلة بتحسين إنتاجية العمل البلدي.

◆ قسم الطرق و التنوير.

يتولّى هذا القسم:

- صيانة الطرق وإصلاحها وتعهدّها.
 - تركيز علامات المرور وعلامات الإرشاد بالمدينة وتعهدّها وتثبيت علامات تسمية الأنهج وترقيم المنازل.
 - الاعتناء بشبكة التنوير العمومي وصيانة مختلف المنشآت البلدية.
 - إعداد الدراسات وإنجاز الأشغال الجديدة التي تقرّها البلدية في ما يتعلق بشبكة التنوير العمومي.
- ◆ - مصلحة المستودع البلدي :

- الإشراف على كافة الأعمال المتعلقة بالمغازة من إعداد طلبات الشراء وتدوينها بالدفتر المعد لذلك وحفظها وتمكين المصالح المختصة من احتياجاتها والتأشير على وصولات الاستلام والتسليم.
- التصرف في مستودع الحجز البلدي و مسك الدفاتر الخاصة به .

● رعاية جميع التجهيزات والمعدات وتنظيم جداول تشغيلها وصيانتها وإصلاحها ومراقبة سير عملها.

و بناء عليه تضبط الخطط الوظيفية بلدية سليانة كالتالي :

✍ - الكتابة العامة.

✍ - إدارة الشؤون الإدارية والمالية.

✍ - إدارة الشؤون الفنية.

✍ - إدارة فرعية للشؤون الإدارية.

✍ - إدارة فرعية للشؤون المالية والاقتصادية.

✍ - إدارة فرعية للنظافة والمحيط.

✍ - إدارة فرعية للأشغال والتهيئة العمرانية.

● - مصلحة كتابة المجلس البلدي.

● - مصلحة الإعلامية.

● - مصلحة الأعوان.

▲ - قسم الحالة المدنية.

● - مصلحة الشؤون القانونية والتزاعات.

● - مصلحة المالية والصفقات.

● - مصلحة المعاليم والاستخلاص.

● - مصلحة التراخيص الاقتصادية والأملاك البلدية.

● - مصلحة التنظيف والتطهير.

● - مصلحة المناطق الخضراء والمنابت.

● - مصلحة التهيئة والتراخيص العمرانية والدراسات.

● - مصلحة الأشغال والطرق والتنوير.

● - مصلحة المستودع البلدي .

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي بالأغلبية على مقترح التنظيم الهيكلي للبلدية شريطة تطويعه مع

إمكانيات البلدية البشرية و المادية و ملائمته لمجلة الجماعات المحلية و النصوص القانونية و الترتيبية ذات العلاقة .

5- المصادقة على إتفاقية وضع دار المسنين على ذمة الإتحاد الجهوي للتضامن بسليانة :

إطلعت لجنة الشؤون الإجتماعية و الشغل و حاملي افعاقة و فاقدى السند على مشروع عقد تصرف الإتحاد التونسي للتضامن الإجتماعي في العقار البلدي الكائن بوسط المدينة على وجه الفضل ووافقت عليه و تعرض مشروع العقد الآتي نصه على المجلس قصد المصادقة عليه :

عقد تصرف في عقار على وجه الفضل

بين الممضيين أسفله:

الطرف الأول: السيد عبد الحميد العكرمي الهمامي رئيس بلدية سليانة، القائم في حقها بمقتضى التفويض الصادر له من طرف المجلس البلدي بتاريخ 31 اوت 2018 و المعين محل مخابراته بمقر البلدية الكائن بشارع الحبيب بورقيبة بسليانة 6100.

من جهة

الطرف الثاني: الإتحاد التونسي للتضامن في شخص ممثله القانوني رئيسه السيد

من جهة اخرى

فصل تمهيدي:

بعد ان استقر على ملك بلدية سليانة جميع الحيز الارضي المسيح و الذي يمسح حوالي 945 م م مشيد عليه بناية تمسح حوالي 300 م م و الكائن بحي الرياض الاول من مدينة سليانة يحده شمالا نّحج ، جنوبا الرسم العقاري عدد 13853 شرقا الرسم العقاري 8970 و مسكن خاص و غربا نّحج.

و اعتبارا للدور الاجتماعي الذي يلعبه الإتحاد التونسي للتضامن الاجتماعي باعتباره منظمة وطنية خيرية اجتماعية تهدف الى تنمية شعور التضامن و التأزر و مساعدة الفئات الضعيفة و ذات الاحتياجات الخصوصية و النهوض بها، ونظرا لما يمثله المركز النهاري لرعاية المسنين من مرفق خيري و اجتماعي خدماتي، و نظرا لحاجة المنظمة المذكورة للعقار البلدي الكائن بحي الرياض الاول بمدينة سليانة لاستغلاله كمركز نّحاري لرعاية المسنين، و اعتبارا للاهمية التي توليها بلدية سليانة للجانب الاجتماعي، و عملا بمدولة المجلس البلدي بسليانة خلال دورته العادية الثالثة لسنة 2018 المنعقدة بتاريخ 31 اوت 2018 و التي تم خلالها الموافقة على وضع العقار المذكور على ذمة الإتحاد الجهوي للتضامن الاجتماعي لمدة 5 سنوات قابلة للتجديد او الانهاء وفق تقارير متابعة النشاط التي سترفعها لجنة الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدى السند و حاملي الاعاقة دوريا للمجلس البلدي.

تم الاتفاق و التراضي بينهما على ما يلي:

الفصل الأول: تضع بلدية سليانة في شخص ممثلها القانوني رئيسها السيد حمادي العكرمي الهمامي، المشار اليها في هذا العقد بالطرف الاول، على ذمة الإتحاد التونسي للتضامن الاجتماعي في شخص ممثله القانوني رئيسه السيد..... المشار اليه في هذا العقد بالطرف الثاني، جميع العقار المبين بالفصل التمهيدي على وجه الفضل و ذلك لاستغلاله كمركز نّحاري لرعاية المسنين.

الفصل الثاني: ابرم هذا الاتفاق لمدة 5 سنوات بداية من غرة نوفمبر 2018 الى 31 اكتوبر 2022 قابلة للتجديد بعد موافقة المجلس البلدي على ذلك بناء على تقارير متابعة النشاط للمركز المذكور يتم رفعها دوريا من طرف لجنة الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقدى السند و حاملي الاعاقة للمجلس البلدي الذي يكون له الحق في انهاء الاتفاق المذكور بعد اعلام الطرف الثاني قبل 3 اشهر من انتهاء المدة و ذلك بواسطة مكتوب مضمون الوصول.

الفصل الثالث: يعترف الطرف الثاني بمعاينة اجزاء العقار و الرضاء به و قبوله على اتم و اكمل حالة و يلتزم بالمحافظة عليه و التصرف فيه تصرف السداد و الصلاح و يلتزم بارجاعه في نفس الحالة التي تسلمه فيها.

الفصل الرابع: اذا اراد الطرف الثاني اجراء بعض التحويلات او الاصلاحات و ذلك بعد الحصول على ترخيص من البلدية فان هذه الاصلاحات او التجهيزات تبقى ملكا للبلدية عند نهاية التصرف دون ادنى تعويض.

الفصل الخامس: يتعين على الطرف الثاني استغلال العقار كمركز نهارى لرعاية المسنين و يحجر عليه تغيير النشاط المصرح به.

الفصل السادس: يفسخ هذا العقد وجوبا في صورة اخلال الطرف الثاني بالالتزامات المحمولة عليه بمقتضى هذا الاتفاق او بمقتضى القانون وبناء على ذلك فان الطرفين خصصا صراحة اهلية النظر للمحاكم الموجودة بدائرتها العقار لكل نزاع مهما كان نوعه في موضوع العقد الحالي.

الفصل السابع: على الطرف الثاني تعيين محل محابته لابلأغه بكافة المراسلات الصادرة عن البلدية و الذي صرح ضمن هذا العقد بالعنوان التالي: المركز النهاري لرعاية المسنين بسليانة.

الفصل الثامن: مصاريف التامير و التسجيل محمولة على عاتق الطرف الثاني.

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على الإتفاقية مع دعوة المصلحة المختصة بإدارة البلدية إلى إتمام إجراءات تسجيل العقار المذكور لفائدة البلدية .

6- المصادقة على مطالب بعض المواطنين والنظر في بعض الوضعيات الإجتماعية :

*- مطلب المواطن أحمد الدريدي:

تقدم المواطن أحمد الدريدي المتسوغ للمسبح البلدي بمطلب بتاريخ 31 أوت 2018 يرغب من خلاله في جدولة الدين المتخلد بذمته بعنوان معينات كراء غير خالصة والمقدرة بـ 6208,850 د

حيث أن السيد أحمد الدريدي كان يستغل فضاء المسبح البلدي بمقتضى عقد إشغال وقي لمدة 05 سنوات بداية من 01 أفريل 2011 إلى 31 مارس 2016 وقد تخلد بذمته خلال هذه الفترة دين قدره 5046,136 د تمت جدولته على خمسة سنوات كما هو مبين بالالتزام المصاحب لهذا. ولم يتم إلى حد هذا التاريخ خلاص قسط 2017 و 2018 كما تم بداية من غرة أفريل 2016 إبرام عقد تسوية بينه وبين البلدية في الفضاء المذكور لمدة 05 سنوات بمعين كراء سنوي قدره 2297 د مع زيادة سنوية قدرها 05% ويتم خلاص معلوم الكراء دفعة واحدة خلال شهر سبتمبر إلا أنه لم يقم بسداد هذه المعاليم . ويرغب من خلال ما جاء بمطلبه في جدولة هذا الدين نظرا للصعوبات التي يمر بها المشروع .

وقد تم عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف التي إقترت بعد التداول والنقاش إجراء معاينة من طرف المصلحة الفنية للتثبت من صحة المعلومات المتداولة والتي مفادها أنه تم تغيير صبغة المسبح وردمه وفي حالة

صحتها يتم فسخ عقد التسوية وفي خلاف ذلك يتم تقسيط مبلغ الدين و إقترت اللجنة عرض المطلب على المجلس البلدي للتداول فيه .

وبعد تداول المجلس في مقترح الجدولة الذي قدمه المعني بالأمر حيث إقترح دفع مبلغ 2.600.000 د في آخر سنة 2019

و 3.000.000 د سنة 2020 و 3.000.000 د في سنة 20121

قرر إعادة عرض المطلب على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف لمزيد دراسته و مناقشته مع المعني بالأمر و تقديم مقترح واضح و نهائي للمجلس للمصادقة عليه .

كما أوصى المجلس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف بعقد جلساتها بحضور كل عناصرها و إحترام النصاب في حضور الجلسات مع إقتراح توزيع المهام داخلها و الإستعانة بكل من يمكنه المساعدة لتقوية المقترحات و تقديم مقترحات عامة للمجلس كما دعا المجلس البلدي إلى عقد جلسة تجمع كل رؤساء اللجان و المكتب البلدي و المصالح الأدارية المعنية لوضع إطار عام و قاعدة للتعاطي مع ديون البلدية .

*** - مطلب المواطنة مبروكة الغريبي**

تقدمت السيدة مبروكة الغريبي صاحبة لزمة المعاليم الموظفة على مآوي السيارات التابعة للبلدية بمطلب بتاريخ 21 سبتمبر 2018 ترغب من خلاله في فسخ العقد و طرح المبلغ المتبقي من ثمن الزمة .

حيث أن المذكورة أعلاه إستلزمت المعاليم الموظفة على وقوف العربات بمآوي السيارات التابعة للبلدية لمدة سنة غير قابلة للتجديد من غرة جانفي 2018 إلى 31 ديسمبر 2018 بمبلغ جملي قدره 10000 د وقد دفعت مبلغ 2500 د ضمان نهائي . ونظرا لعدد الصعوبات لم تتمكن من إستخلاص معاليم الوقوف و تعرضت لعدد الاشكاليات وقد قامت بإبلاغ البلدية في عدد المناسبات بإمتناع أصحاب السيارات الراكنة بالمآوي من خلاص معلوم الوقوف .

ويعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية و متابعة التصرف تمت الموافقة على فسخ العقد و طرح الدين المتخلد بهذا العنوان و إقترح عرض المطلب على أنظار المجلس للتداول في شأنه .
و بعد التداول و النقاش تمّ رفض المطلب .

*** - مطلب المواطن الهادي الفالح .**

تقدم السيد الهادي الفالح المتسوغ لمحل بالحي الصناعي بعدد 02 مطالب يرغب في الاول والوارد بتاريخ 02 أكتوبر 2018 من طرح نسبة الزيادة السنوية 05 % وفي الثاني والوارد بتاريخ 12 أكتوبر 2018 من التخفيض له في معين كراء المحل المذكور حيث أن المذكور متسوغ لمحلين بالحي الصناعي الاول بتاريخ 01 ماي 2003 بمعين كراء قدره 576 د في السنة غير خاضع لزيادة 05% والثاني بتاريخ 01 جوان 2015 بمعين كراء سنوي قدره 1239,996 د مع زيادة 05 % سنويا
ويرغب من خلال مطلبه المذكورين أعلاه من تخفيض معين كراء المحل الثاني مع العلم وأنه يقوم بخلاص معينات الكراء في إبانها وليس له دين متخلد .

و بعد عرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية و متابعة التصرف تمّ إقتراح تعديل معين الكراء بالاعتماد على تقرير إختبار من قبل مصلحة الاختبارات بالادارة الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية .
و بعد التداول و النقاش تمّ رفض المطلب .

*** - مطلب المواطن عبيد الدريدي**

تقدم السيد عبيد الدريدي متسوغ للشقة عدد 11 من عمارة البلدية بمطلب يرغب من خلاله في جدولة الدين المتخلد بذمته بعنوان معينات كراء غير خالصة والمقدرة بـ 14241,241 د وذلك بخلاص معين الكراء الشهري

مع مبلغ 50 د من الدين المتخلد شهريا مثلما تم الاتفاق عليه سابقا حسب محضر الجلسة المنعقدة بتاريخ 29 جوان 2016 بمقر البلدية برئاسة السيد رئيس النيابة الخصوصية وبحضور السيد الكاتب العام للبلدية .
حيث أن السيد عبيد الدريدي متسوغ للشقة المذكورة منذ تاريخ 01 أوت 1997 بمعين كراء سنوي قدره 840 د مع زيادة 05 % سنويا وقد أصبح معين الكراء السنوي حاليا 2340,204 د أي بحساب 195,017 د في الشهر

وقد تم الاتفاق سابقا بمقتضى محضر الجلسة المذكور أعلاه وبمقتضى محضر الجلسة المنعقدة بتاريخ 25 أوت 2017 بمقر الولاية - تحت إشراف السيد والي سليانة وبحضور السيدين رئيس النيابة الخصوصية والكاتب العام للبلدية كما حضر الجلسة متساكني العمارة المتخلدة بدمتهم ديون - على خلاص معلوم الكراء الشهري و50 د من الدين بداية من أكتوبر 2017 بصفة متواصلة دون إنقطاع وفي صورة مخالفة ذلك ولو لشهر واحد للبلدية الحق في القيام بالتبعات القانونية اللازمة . إلا أن السيد عبيد الدريدي أخل بهذا الالتزام منذ فيفري 2018 ولم يتم بخلاص أي مبلغ إلى حد هذا التاريخ .

وبعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف تمت الموافقة على تطبيق الاتفاقية المتضمنة بمحضر الجلسة المنعقدة بتاريخ 25 أوت 2017 شريطة إلتزام المعني بالأمر بدفع ما يترتب عنها من متخلدات بداية من شهر نوفمبر على أن لا تتعدى المهلة موفى جانفي 2019 و إقترح عرض الموضوع على المجلس البلدي قصد التداول فيه .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على ما يلي :

يدفع المعني بالأمر جملة مصاريف التقاضي المترتبة عن الحكم بالإستعجالي في أجل أقصاه موفى أفريل 2019 .
دفع مبلغ 300 د شهريا بما في ذلك معين الكراء الشهري بداية من موفى ماي 2019 على غاية خلاص كامل الدين و أكد المجلس أن الإخلال بما الإلتزام لمدة شهر زاحد يعطي الحق للبلدية لمواصلة تنفيذ الحكم .

*** - النظر في مطلب المواطن حمادي فرحات :**

تقدم المواطن حمادي فرحات بمطلب يرغب من خلاله في إسترجاع مبلغ مالي قدره 2.407.500 كان قد دفع بعنوان ضمان وقي في إطار مشاركته في بنة عمومية أجريت بتاريخ 22 جانفي 2014 للتفويت في مقاسم بلدية بتقسيم النصر و حيث سبق للمعني بالأمر أن عبر عن رغبته في المشاركة في بنة عمومية لإقتناء المقسم عدد 74 بتقسيم النصر و للغرض أمن المبلغ المذكور غير أنه لم يقم بإتمام إلتزاماته خاصة منها إتمام دفع بقية الثمن و يطلب المعني بالأمر من المجلس البلدي إعادة النظر في مطلبه

و تمكينه من إسترجاع ما دفعه نظرا لظروفه العائلية و الإجتماعية الصعبة .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي بإستثناء السيد أنور اللاتي على إرجاع المبلغ المؤمن لفائدة

العارض .

* مطلب المواطن حسونة البصري :

تقدم المواطن المذكور بمطلب بتاريخ 27 /12/ 2018 يطلب من خلاله تغيير تسويغ الشقة عدد 10 الكائنة بعمارة البلدية قسم أ إلى الشقة عدد 2 قسم أ بإعتبارها في الطابق السفلي و ذلك نظرا لأنه أصبح مقعدا نتيجة لظروفه الصحية وبغرض المطلب على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 31 جانفي 2018 وافقت على تسويغه الشقة المذكورة بمعين كراء سنوي قدره 1820.000 مع إضافة سنوية قدرها 5 بالمائة في صورة تجديد العقد و ذلك بعد أن يستظهر المعني بالأمر بما يفيد خلاص معينات الكراء إلى موثي فيفري 2019 و خلاص معالم إستهلاك الماء و الكهرباء بالنسبة للشقة موضوع عقد التسويغ المشار إليه مع عرض الموضوع على أنظار المجلس قصد المصادقة عليه .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على مطلب المعني بالأمر شريطة إلتزامه ورد برأي اللجنة .

* مطلب المواطنة منيرة بنت الخديري العبيدي :

تقدمت المواطنة المذكورة بمطلب ترغبن خلاله في تغيير عقد تسويغ الشقة الكائنة بعمارة البلدية بإسمها بدلا من أخيها أحمد العبيدي و بعرض الموضوع على انظار لجنة الشؤون الإقتصادية و متابعة التصرف خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 31 جانفي 2019 وافقت على مطلبها بعد تنفيذ الحكم الإستعجالي الصادر ضد أخيها المتسوغ الأصلي للشقة و القاضي بالخروج من الشقة إن لم يدفع وقررت عرض الموضوع على انظار المجلس قصد التداول فيه .

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على ما يلي :

- يدفع المعني بالأمر مصاريف التقاضي في اجل أقصاه موثي أفريل 2019 .

- يدفع المعني بالأمر الدين المتخلد بدمته على أقساط بدفع 100 د إضافة إلى معلوم الكراء الشهري بداية من ماي 2019

و أكد المجلس كما هو الحال لبقية المدنين أن الإخلال بما الإلتزام لمدة شهر واحد يعطي الحق للبلدية لمواصلة تنفيذ الحكم .

* مطلب المواطن عبد الرزاق الرويسي :

نظر المجلس البلدي خلال الجلسة التكميلية للدورة العادية الثانية المنعقدة بتاريخ 25 مارس 2019 في مطلب المواطن عبد الرزاق الرويسي المؤرخ في 14 مارس 2019 و الذي يرغب من خلاله في إبرام عقد تكميلي لعقد التسويغ الأصلي للمحل الكائن بالمركب التجاري المبرم بينه و البلدية و المعرف بالإمضاء عليه في 03/11/2001 و ذلك لتغيير نسبة الزيادة في معين الكراء من 5 بالمائة إلى 10 بالمائة بأثر رجعي من تاريخ بداية التسويغ .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على تحديد معين الكراء المحل موضوع المطلب ب 80 دينارا شهريا بداية من

01 نوفمبر 2016 و بزيادة سنوية قدرها 5 بالمائة .

كما أقر المجلس البلدي بمناسبة النظر في هذا المطلب تحديد نسبة 5 بالمائة كنسبة قصوى للزيادة السنوية في معينات كراء المحلات البلدية .

*مطلب المواطن محمد الطاهر الحسني :

تقدم السيد محمد الطاهر الحسني بمطلب يرغب من خلاله في تخفيض نسبة الزيادة السنوية لمعين كراء المحل المسوغ لفائدته بالسوق البلدي من 10 بالمائة إلى 5 بالمائة بداية من 01 أكتوبر 2019 و بعرض المطلب على انظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية المنعقدة بتاريخ 31 /1/ 2019 وافقت على مطلب المعني بالأمر مع عرض الموضوع على انظار المجلس قصد التداول فيه .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على التخفيض في نسبة الزيادة السنوية في معين الكراء من 10 بالمائة إلى 5 بالمائة بداية من 2019/10/01

*مطلب المواطنة حبارة العطاوي :

تقدمت المواطنة حبارة العطاوي بمطلب بتاريخ 31 ديسمبر 2018 ترعب من خلاله في الحط من معين الكراء للمحل المسوغ لفائدة زوجها المرحوم محمد الناصر التكيكي بالسوق البلدي و المستغل جزار و المقدر ب 60 د و الذي تمت عملية تحينه طبق الإجراءات القانونية المعمول بها عن طريق الإختبار إلى 135 د / الشهر بإعتبار أنه لم يقع تحيينه منذ سنة 1993 سنة التسويغ . و تطلب المعنية بالأمر الحط من هذه القيمة نظرا لظروفها الإجتماعية بإعتبارها أرمة و أم لثلاث أبناء و بعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 2019/02/01 رأت الحط من هذه القيمة الكرائية من 135 د/ ش إلى 120 د / ش مع إضافة نسبة 5 بالمائة سنويا .

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على تخفيض معين الكراء من 135 د / الشهر إلى 100 د / الشهر مع زيادة سنوية قدرها 5 بالمائة بداية من غرة جانفي 2019

*مطلب عبد المجيد الزكراوي :

تقدم السيد عبد المجيد الزكراوي بمطلب بتاريخ 12 نوفمبر 2018 يرغب من خلاله في الحط من القيمة الكرائية للمحل المسوغ لفائدته بالسوق البلدي و التي قدرت حسب تقرير الإختبار ب 2175 د / السنة عوضا عن مبلغ 300د/ السنة لم يحين منذ سنة 1984 و بعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية متابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 2019/02/01 رأت الحط من القيمة الكرائية المحسنة من طرف الخبير إلى 1920 د/ السنة مع إضافة نسبة زيادة سنوية قدرها 5 بالمائة و في صورة عدم إستجابة المعني بالأمر لهذا المقترح فإنها تقترح تطبيق شروط العقد مع عرض الموضوع على انظار المجلس قصد التداول فيه .

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على التخفيض من معين الكراء السنوي من 2175 د إلى 1560 د بزيادة سنوية قدرها 5 بالمائة بداية من غرة جانفي 2019 .

*مطلب وليد المخطومي :

تقدم السيد وليد المخطومي بمطلب تغيير للنشاط الذي يمارسه بالمحل المسوغ لفائدته بعد أن إشتري الأصل التجاري للمحل المذكور من المتسوغ الأصلي السيدة فاطمة ساملي وذلك من بيع الأكلة الخفيفة إلى نشاط الحلاقة وبيع العطورات و مواد التجميل بعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية ومتابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 2019/02/01 وافقت على مطلب المعني بالأمر بمعين كراء شهري قدره 120د/ الشهر مع زيادة سنوية ب 5 بالمائة مع عرض الموضوع على انظار المجلس قصد التداول فيه .

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على مطلب العني بالأمر بخصوص تغيير النشاط من بيع الأكلة الخفيفة إلى نشاط الحلاقة و بيع مواد التجميل بمعين كراء شهري قدره 120د/ الشهر مع زيادة سنوية ب 5 بالمائة.

*مطلب المواطنة فتحية اليهي :

تقدمت المعنية بالأمر بمطلب ترغب من خلاله في تغيير الشقة المسوغة لفائدتها بعمارة البلدية (الشقة عدد 17 قسم ب) و إنتقالها للسكن في الشقة عدد 2 قسم ب الشاغرة بالطابق الأول نظرا لظروفها الصحية و الإجتماعية و بعرض الموضوع على أنظار لجنة الشؤون الإجتماعية و الشغل و فاقد السند و حاملي الإعاقاة المنعقدة بتاريخ 2018/11/1 وافقت اللجنة على مطلب المعنية بالأمر شريطة إبرام عقد تسويغ بإسم زوجها الذي يجب أن يقدم إحالة على المرتب مستوفاة الشروط تتضمن معين الكراء الشهري مع خلاص جزء من الدين المتخلد بذمة زوجته حسب جدولته يتم ضبطها و يحدد معين الكراء الجديد بواسطة تقرير إختبار من المصالح المختصة مع عرض الموضوع على المجلس قصد التداول و المصادقة عند الإقتضاء . كما نظرت لجنة الشؤون اقتصادية و المالية و متابعة التصرف في بمطلب المعنية بالأمر خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 2019/1/31 و وافقت على تمكينها من تسوغ الشقة عدد 13 قسم ب" بإسم زوجها مع التعهد بالإقتطاع معلوم الكراء من مرتبه و الألتزام و التعهد بخلاص الديون المتخلدة بذمة زوجته بعنوان معالم كراء غير خالصة و قد تم تحديد القيمة الكراءة للشقة عدد 13 بمبلغ 2210.000 سنويا كما رات اللجنة عرض الموضوع على أنظار المجلس قصد التداول فيه .

و بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على مقترح اللجنتين .

* وضعية المواطنين خليل بن الهادي الجندوبي وعادل اليهي :

حيث إستولى المذكورين أعلاه على العقار البلدي الكائن بنهج بنزرت و المعروف بنادي الأطفال حيث صدر ضدهما بالأمر حكم قضائي قاضي بإخلائهما للمحل حيث إقتاحت اللجنة تطبيق الأحكام القضائية الصادرة في شأنهما و القاضية بإخلاء المحل البلدي و قد منحت المعنيين بالأمر أجل أقصاه شهر جوان 2019 قصد الخروج من المحل و تعرض اللجنة رأيها على المجلس قصد المصادقة عليه.

بعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على إرجاء تنفيذ الأحكام إلى إشعار جديد.

و بمناسبة النظر في هذه الوضعية أقر المجلس البلدي التمسك بأملاك البلدية الصادر فيها أحكام قضائية بالإخلاء و غيرها غير أن الوضع الاجتماعي و المادي يحول دون تنفيذ هذه الأحكام و يوصي المجلس البلدي الدوائر الجهوية المعنية بالعمل مع لجنة الشؤون الاجتماعية على إدراج أسماء هؤلاء المعنيين و الشاغلين لأملاك البلدية بقائمة المترشحين للإنتفاع بالمساكن الاجتماعية ببرنامج معتمديتي سليانة الشمالية و سليانة الجنوبية كما يوصي المجلس بتشريك رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية بالمشاركة في اشغال اللجنة المذكورة .

مطلب المواطن لطفي الخروبي :

نظر المجلس في وضعية المواطن لطفي الخروبي المتسوغ لمحل بلدي بالمركب التجاري و الصادر في شأنه حكم إستعجالي بالخروج إن لم يدفع حيث وافق المجلس البلدي على أن يدفع المعني بالأمر الدين المتخلد بذمته على أقساط شهرية بحساب 200 د بداية من موفى مارس 2019 إلى موفى ديسمبر من نفس السنة و بداية من شهر جانفي 20120 يدفع 300 د إلى أن يتمّ خلاص كامل الدين أما مصاريف التتبع فعلى المعني بالأمر دفعها في موفى شهر أفريل 2019.

مطلب المواطنين حسام العروي و صالح الجندوبي :

نظرت لجنة الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقد السند و حاملي الإعاقة خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 29 نوفمبر 2011 في إحالة السيد والي سليانة عدد 7234 بتاريخ 16 نوفمبر 2018 جول تمكين المدعويين حسام العروي و صالح الجندوبي من أكشاك لمساعدتهما نظرا لظروفهم الاجتماعية حيث أنهما من المساجين المسرحين و الراغبين في تحسين ظروف عيشهم وقد رأّت اللجنة تأجيل البت في الموضوع و إحالته على المجلس البلدي لمزيد تدارسه .
وبعد التداول و النقاش و بعد التداول و النقاش قرر المجلس البلدي إرجاء النظر في مطالب الأكشاك حتى جردها من طرف لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات .

7- المصادقة على تقسيم حي الزهور :

في إطار تسوية الوضعية العقارية لحي الزهور القديم وذلك بإبرام عقود جديدة إرتات البلدية إعداد مثال تقسيمي للمساكن الموجودة بهذا الحي لغاية القيام بعملية تجميع المساحات وذلك تكليف مكتب دراسات مختص قام بإنجاز هذا الملف حيث تمّ عرضه على لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية بتاريخ 27/11/2018 و تمت الموافقة عليه و المعروف على المجلس البلدي المصادقة على التقسيم و إتمام بقية الإجراءات مع المصالح المعنية

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي بالإجماع على التقسيم المذكور .

8- المصادقة على حدود المناطق التي تقتضي مراجعة مثال التهيئة العمرانية لقرية الخلصة :

بموجب الأمر عدد 602 المؤرخ في 26 ماي 2016 التعلق بتحويل الحدود الترابية لبعض البلديات أصبحت قرية الخلصة تابعة للمجال البلدي لبلدية سليانة وتمّ إقتراح حدودها المبينة بالمثل المصاحب من طرف وزارة التجهيز و الإسكان و التهيئة الترابية بعد عرض جملة من الأسباب التي إقتضت المراجعة وقد

إطلعت لجنة الأشغال على المثال المقدم ووافقت عليه و تعرض الموضوع على المجلس قصد المصادقة عليه

وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على حدود المنطقة حسب المثال المقدم في الغرض و المصادق عليه من طرف المصالح المختصة .

9- المصادقة على تسمية شارع :

تبعاً لمكتوب السيد والي سليانة عدد 6324 الوارد علينا بتاريخ 10 أكتوبر 2018 حول تسمية الشارع الكائن بالطريق الوطنية عدد 4 المؤدي إلى مدينة مكتر على المسافة الممتدة من مفترق السنبلة إلى مفترق معهد ابن خلدون بإسم المرحوم محمد علي الزكراوي و حيث أن تسمية الشوارع و الأتج و الساحات و الحدائق تعتبر من صلاحيات المجلس البلدي التي نص عليها القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية و خاصة الفقرة الأخيرة من الفصل 240 .

المعروض على المجلس البلدي المصادقة على تسمية الشارع المذكور بإسم المرحوم محمد علي الزكراوي وبعد التداول و النقاش إقترح المجلس البلدي تكوين لجنة صلب البلدية منبثقة عن المجلس البلدي تسمى لجنة تسمية الشوارع و الأتج تبدأ بالعمل على تسمية شوارع و أتج التقاسيم الجديدة أما بالنسبة للتسمية المقترحة فإن الشارع مسمى بشوارع الشهداء

فمن حيث المبدأ يصادق المجلس على تسمية شارع أو أتج بإسم المرحوم محمد علي الزكراوي مع ترك تحديده للجنتي الأشغال و الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات .

10- النظر في مطالب الحط الكلي للمعلوم الموظف على العقارات المبنية لسنة 2017/2018

حسب نص القانون عدد 11 لسنة 1997 المؤرخ في 3 فيفري 1997 و المتعلق بإحداث مجلة الجباية المحلية بالفقرتين 2 و 3 من الفصل السادس منه يمكن الحط الكلي في المعلوم على العقارات المبنية بقرار من رئيس الجماعة المحلية بناء على مداولة مجلس الجماعة المحلية بعد اخذ رأي لجنة المراجعة المنصوص عليها بالفصل 24 من هذه المجلة بالنسبة للمطالبين بالمعلوم على العقارات المبنية من ذوي الدخل المحدود "للعائلات المعوزة" .

و قد تم إعداد قائمة اسمية في الغرض و مراسلة مصالح الإدارة الجهوية للشؤون الاجتماعية لتحديد قائمة المنتفعين بهذا الإجراء من ذوي الدخل المحدود و العاجزين على دفع هذا المعلوم بعنوان سنة 2017 و 2018 و ذلك وفقاً

ليانات الجدول التالي :

ع/ر	الاسم واللقب	التاريخ	عدد التسجيل	المبلغ المقترح بال طرح	السنوات المعنية
01	الكاملة الرحيمي	2017/03/21	100149186001	9.600	2017
02	فاطمة بنت علي العبيدي	2017/03/22	100149055001	13.440	2017
03	رشاد بن صالح الطرهوني	2017/03/24	090116221001	26.880	2017
04	محمد مجيد بن الحاج العربي العياري	2017/03/24	020049226001	19.200	2017

2017	26.880	090114250001	2017/03/27	غزالة بنت عمار عبده	05
2017	23.040	090117243001	2017/03/27	وسيلة الذهبي	06
2017	69.120	090202097001	2017/03/29	أحمد بن صالح العبدلي	07
2017	23.040	020049413001	2017/03/24	علي بن خذاري الورفلي	08
2017	19.200	080156021001	2017/03/17	خدوجة العبيدي	09
2017	11.520	010010213001	2017/04/18	الازهر بن مسعود الدريدي	10
2017	15.360	090113144001	2017/04/20	الهادي العياري	11
2017	34.560	090190024001	2017/03/23	مبروكة ساسي	12
2017	34.560	090195008001	2017/04/25	محمد بن مختار ماضي	13
2017	23.040	070091176001	207/04/24	عامر بن مبارك السلطاني	14
2017	19.200	080161024001	2017/04/10	ورثة نصر ساسي	15
2017	17.280	100149159001		عبدية بن محمد الزناقي	16
2017	34.560	090190024001		عثمان بن حمودة الكلاعي	17
2017	23.040	090116219001		المنوبي بن حسين بلحمادي	18
2017	19.200	090196006001	2017/06/02	عبدية بن عمار الهاشمي	19
2017	33.600	040044000701	2017/06/04	الشافعي بن الهادي التوهامي	20
2017	26.880	090208013001	2017/05/24	صالح بن مبارك الجويني	21
2017	15.360	090113144001	2017/07/07	الهادي العياري	22
2017	31.488	070078361001	2017/08/08	حبيبة بنت التومي الحسني	23
2017	19.200	080158018001	2017/05/17	ورثة محمود بن يوسف قطفية	24
2017	15.360	060164741001	2017/09/13	نجاح بنت بلقاسم كشيش	25
2017	26.880	100149087001	2017/07/003	بخة بنت خليفة الدهماني	26
2017	18.432	100149089001	2017/10/03	المالكي بن محمد العبيدي	27
2017	21.888	100149090001	2017/10/04	عبد الصمد بن عبد الصمد الحمادي	28
2017	19.200	100149056001	2017/10/04	العكري بنت بالسعود العبيدي	29
2017	24.960	100149046001	2017/10/12	عبيد بن علي بوعزيز	30
2017	21.504	070100025001	2017/11/13	عزيزة بنت محمد الكامل الملبتي	31
2017	23.040	070098036101	2017/11/14	ورثة احمد الزناقي	32
2017	20.736	070100023001	2017/03/06	ميمونة بنت علي المكي	33
2017	11.520	070095095001	2017/11/13	حورية بنت مبروك الوحيشي	34
2017	21.120	070096012001	2017/11/08	بلقاسم بن محمد بن مبارك	35
2017	19.200	080105022001	2017/11/08	عبد الحق عمارة ومنجية الجويني	36
2017	36.480	100149129001	2017/11/08	يونس بن الحفناوي الجابري	37
2017	30.336	070080046001	2017/11/03	حفصية بنت علي الماجري	38
2017	36.480	070077116001	2017/11/03	جميلة بنت عبد العزيز السلامي	39
2017	19.200	040045484001	2017/10/25	ورثة محمد بن عمر الزناقي	40
2017	15.360	070092180001	2017/11/16	ورثة ابراهيم بن يونس العبيدي	41
2017	23.040	070091164001	2017/11/17	الازهر بن خالد محمود الماجري	42
2017	23.040	070094100001	2017/11/17	محمد العربي بن بلقاسم المرداسي	43
2017	13.824	070100024001	2017/11/20	محرز بن علي ساسي	44
2017	15.360	070093113001	2017/11/20	مبروكة التليلي	45
2017	30.720	070098032001	2017/11/20	بوجمه الحسني	46
2017	15.360	070091182001	2017/11/21	رمضان بن بوبكر عطية	47
2017	64.512	070100028001	21/11/2017	ورثة سالم بن فرحات العياري	48
2017	24.576	070096010001	2017/11/20	مبروكة بنت الطاهر بوقصة الماجري	49

2017	17.280	100149209001	2017/10/13	زينة بنت بالسعود العبيدي	50
2017	15.360	100089020001	2017/10/13	خدوجة بنت أحمد غنية	51
2017	24.960	090197008001	2017/02/27	حسونة بن الجيلاني الرمضاني	52
2017	9.600	090121044001	2017/02/24	نور الدين بن محمد بن سليمان النشمي	53
2017	11.520	070094068001	2017/07/21	عارم بنت صالح عبيدي	54
2017	17.280	080103020001	2017/02/23	حسن بن محمد المناعي	55
2017	11.520	090121059001	2017/02/08	ربح العبيدي	56
2017	23.040	020049028001	2017/02/09	مصطفى بن حميد بالحاج بالعيش	57
2017	19.200	080161033001	2017/02/09	السيدة السلامي	58
2017	38.400	010010219001	2017/02/01	يوسف بن حسن بلعيش	59
2017	15.360	090207007001	2017/01/24	محمد بن احمد العماري	60
2017	26.880	090113113001	2017/01/25	رشيدة الوسلاتي	61
2017	15.360	100089009001	2017/01/27	ابو الحسن سالم عبدة	62
	15.360	100089009101			
2017	19.200	080104017001	2017/01/20	ورثة احمد بن الميزوني الفتوحي	63
2017	23.040	020049038001	2017/01/26	محمد الصالح بن بلقاسم العماري	64
2017	19.200	070093121001	2017/03/08	عبدة بن محمد الرياحي	65
2017	19.200	090197018001	2017/01/27	مبروك بن الطاهر التميري	66
2017	38.400	090190022001	2017/03/07	محمد بن محمود العبيدي	67
2017	22.656	100149160001	2017/03/07	احمد بن صالح الاهول	68
2017	15.360	10015197001	2017/03/06	حسونة بن محمد عطية	69
2018	34.560	090190024001	2018/01/17	مبروكة بنت علي ساسي	70
2018	30.720	040040450001	2018/01/25	فطوم بنت خليفه رحيمي	71
2018	13.440	040004202001	2018/01/30	فاطمة بنت الحاج صالح نحيلة	72
2018	23.040	020049038001	2018/02/07		73
2018	24.960	090197008001	2017/02/07	حسونة بن الجيلاني السلامي	74
2018	38.400	090190022001	2018/02/15	محمد العبيدي	75
2018	15.360	100089009001	2018/02/19	فطوم بنت محمد عمر	76
	15.360	100089091001			
2018	26.880	090114250001	2018/02/20	غزالة بنت عمار عبده	77
2018	26.880	090207017001	2018/02/21	عائشة بنت عمر قنطاسي	78
2018	17.280	080103020001	2018/02/22	بركانة بنت محمد المناعي	79
2018	11.520	090121059001	2018/02/22	ربح بنت حميده العبيدي	80
2018	7.680	080103015001	2018/02/23	قدور بن محمد احمد	81
2018	23.040	020049413001	2018/02/20	قدور بن خذاري الورفلي	82
2018	26.880	090208006001	2018/02/18	المومن بن عبد الحميد المباركي	83
2018	38.400	010010219001	2018/03/01	يوسف بن حسن المناعي	84
2018	13.440	040215002001	2018/03/01	محمد بن بلقاسم العثماني	85
2018	19.200	080161033001	2018/03/05	السيدة بنت محمد السلامي	86
2018	19.200	080104017001	2018/03/05	بشيرة بنت محمد الزكراوي	87
2018	22.656	100149160001	2018/03/05	احمد بن صالح الاهول	88
2018	9.600	010010213001	2018/03/06	الازهر بن مسعود التريدي	89
2018	9.600	090121044001	2018/03/06	نور الدين بن محمد نشمي	90
2018	58.752	020049095001	2018/03/07	زعره بنت حميد بن الحاج الحاج	91
2018	12.288	010003518001	2018/03/07	السيدة بنت حسن العبيدي	92
2018	15.360	010015197001	2018/03/09	حسونة بن محمد عطية	93
2018	23.040	070091176001	2018/03/12	عامر بن مبارك سلطاني	94

2018	17.280	080103018001	2018/03/13	رمضانة بنت عمار المناعي	95
2018	9.600	100149186001	2018/03/21	كاملة بنت علي رحيمي	96
2018	13.440	100149055001	2018/03/21	فاطمة الزهرة بنت علي العبيدي	97
2018	11.520	070094068001	2017/03/21	عارم بنت صالح عبيدي	98
2018	19.200	070093121001	2018/03/13	عبد بن محمد الرياحي	99
2018	26.880	090116221001	2018/03/28	وسيلة بنت عبد الستار الذهبي	100
2018	23.040	020049001941	2018/04/04	فرج بن بلقاسم فرجاوي	101
2018	19.200	020049084001	2018/04/19	مبروكة بنت العيفة طاع الله	102
2018	31.488	070078361001	2018/04/26	حبيبة بنت التومي الحسني	103
2018	23.040	020049127001	2018/04/26	محمد الهادي جمالي	104
2018	23.040	020049086101	2018/05/10	محسن بن عمار فرحات	105
2018	11.520	090132051001	2018/05/15	حموده بن احمد الصغير	106
2018	63.360	020049035001	2018/05/15	الازهر بن بوخاري الجابري	107
2.492.736					الجملة :

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي قصد المصادقة عليه .
وبعد التداول و النقاش صادق المجلس البلدي على الخط الكلي للمعلوم الموظف على العقارات المبنية حسب معطيات الجدول السالف بسطه .

كما نظر المجلس في بعض المواضيع غير المدرجة بجدول أعمال الدورة و هي على التوالي :

- إقتناء قطعة أرض دولية قصد بناء مركز للشرطة البلدية لفائدة بلدية سليانة :

حيث سبق لبلدية سليانة ان عبرت عن رغبتها و حاجتها لاقتناء قطعة الارض التابعة لملك الدولة الخاص و الكائنة وسط مدينة سليانة (بزواية نهج ابو القاسم الشابي و نهج البريد) تمسح 102 م² موضوع الرسم العقاري عدد 12802 / سليانة قصد انجاز مركز للشرطة البلدية، و لتأكيد رغبة البلدية في اقتناء العقار المذكور تمت مراسلة مصالح وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية للغرض في اكثر من مناسبة آخرها مكتوب عدد 3753 بتاريخ 2018/11/27.

و في هذا الاطار ورد على الادارة البلدية بتاريخ 2019/02/27 مكتوب من السيد وزير املاك الدولة و الشؤون العقارية عدد ص/397/45 بتاريخ 2018/02/13 يتضمن موافقة وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية على التفويت في العقار المذكور لفائدة بلدية سليانة بثمان جملي قدره ثلاثة و ثلاثون الف و و مائة و خمسون دينارا (33.150.000 د) اي بحساب 325 دينار للمتر المربع الواحد. كما تضمنت المراسلة المذكورة دعوة البلدية لخلاص المبلغ المذكور في اجل شهر و بانقضاء الاجل المذكور تصير عملية التفويت لاغية و اعتبار بلدية سليانة متخلية عن العقار الدولي.

و بعد التداول و النقاش رأى المجلس البلدي أن البلدية متمسكة بمبدأ الإنفاق بالقطعة المذكورة و تتجه نية المجلس للعمل على الحصول عليها بالدينار الرمزي عبر الإتصال بالسيد والي سليانة و بالسيد وزير أملاك الدولة و الشؤون العقارية و إلتزم المجلس البلدي بمتابعة هذا الموضوع و إيجاد الحل المناسب له في الأجل المحدد من طرف الوزارة كما ورد في المذكرة المقدمة من طرف مصلحة الشؤون العقارية بإدارة البلدية .

مذكرة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات :

على إثر جلسة التفاوض المنعقدة بمقر الولاية بين الطرف النقابي و لجنة التفاوض المنبثقة عن المجلس البلدي و المتكونة من السيدات و السادة عبد الحميد العكرمي الهمامي رئيس المجلس البلدي و عائدة نصر المساعد الأول و السيدة زكية السعداوي رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و الناصر بوقرة الكاتب العام وذلك على خلفية لائحة الإضراب المقرر ليوم 31 جانفي 2019 تمّ الإتفاق على تمكين عملة الليل بالبلدية من إدماج المنحة المخصصة لهم في المرتب الشهري و تمتيع العملة ب 1ل من الحليب لكل عامل عوض عن نصف لتر وهو ما يؤدي إلى الترفيع في الإعتمادات المخصصة لذلك من 26 ألف دينار إلى 52 ألف دينار .

و المعروف على أنظار المجلس البلدي التفاوض في هذا الموضوع و البت فيه .

وبعد التداول و النقاش فقد أفاد المجلس أنه تمت مراسلة الدوائر القانونية لسلطة الإشراف و المجلس ينتظر الرد

مطلب المنتدى الإقتصادي و الإجتماعي :

نظر المجلس البلدي في موضوع تمكين المنتدى الإقتصادي و الإجتماعي من ساحة الشهيد شكري بالعيد (حديقة البريد سابقا) و أقر المجلس تشكيل لجنة عضوية كل من رئيس لجنة الشؤون افقتصادية و المالية و متابعة التصرف و رئيس لجنة الأشغال و رئيس لجنة تكافئ الفرص و المساواة بين الجنسين و رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و رئيس لجنة النظافة و الصحة و البيئة و نائب عن رئيس المجلس البلدي تتولى عقد لقاءات و إجتماعات مع المنتدى لوضع خطة في إعداد البرنامج الوظيفي لهذا الفضاء و طرق تمويله و الإطلاع على برنامج نشاطه في إطار أكثر ما يمكن من الوضوح و الشفافية ووفق ما تتطلبه الإجراءات القانونية على أن يبقى المنتدى الإقتصادي و الإجتماعي هو المخاطب الوحيد للمجلس .

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الواحدة بعد الزوال و 20 دقيقة .

سليانة في

رئيس المجلس البلدي

عبد الحميد العكرمي الهمامي

